

# Fantastische make-over

DE TRANSFORMATIE VAN TWEE BEDRIJFSPANDEN TOT ÉÉN WOONST

*Deze verbouwing te Poperinge omvat een transformatie van enkele oude industriële panden in een mix van nieuwe functies. De bouwheren, Lies en Alexandre Versichele, wilden er een woning in huisvesten, maar ook een dictie-praktijk voor Lies en een atelier/showroom voor Alexandre. “Het project is enerzijds een complex kluwen om al die functies hand in hand te laten gaan, maar anderzijds is het net de uitdaging die dit gebouw nodig had”, zegt architecte Charlotte Pattyn. Zowel de bouwheren als de architecte zaten op dezelfde golflengte voor wat betreft het zoeken van een harmonie tussen het bestaande én het nieuwe. “Oude componenten dienen behouden te blijven, nieuwe componenten dienen voldoende te contrasteren om de kracht van het oude niet te ontwrichten. Volgens ons was dit de enige manier om de eigenheid van dit oude gebouw niet te schaden.”*



Aan de straatkant zie je een hoge topgevel van het ene gebouw met aanleunend de lagere, oude opslagruimte gekenmerkt door één bouwlaag en een zadeldak. “Het zadeldak liet een moderne binnenbeleving moeilijk toe, waardoor de beslissing genomen werd om het zadeldak te verwijderen én een nieuwe constructie in de plaats te maken die piept boven de oude, behouden dakgoot”, aldus de architecte.



“De beslissing om een nieuwe constructie te maken op het dak, laat ons toe binnen in een overvloed van licht en zicht te creëren. Dit zowel aan de voorzijde als aan de achterzijde.” Hier en daar werden ook speelse elementen geïntegreerd in het project. “Zoals het speels inpaspen van de ramen in de oude gevel én een pad die lijkt op het pad van een ‘dronkenlap’.”

“Het open trekken van de ruimtes wordt versterkt door het overvloedig gebruik van witte PU-gietvloeren. Een aspect die ervoor zorgde dat de woning voor Alexandre ook kan dienst doen als een grote showroom voor zijn bedrijf ‘Superfloor’.



**Bouwheren:** Lies en Alexandre Versichele

**Ingenieursbureau:** Stabex

**Architectenbureau:** Charlotte Pattyn Architecten

**Info**  
[www.ikzoekeneenarchitect.be](http://www.ikzoekeneenarchitect.be)